

CASA A TORRE

TEMA ESTRATTO GIUGNO 2024



CASA A TORRE

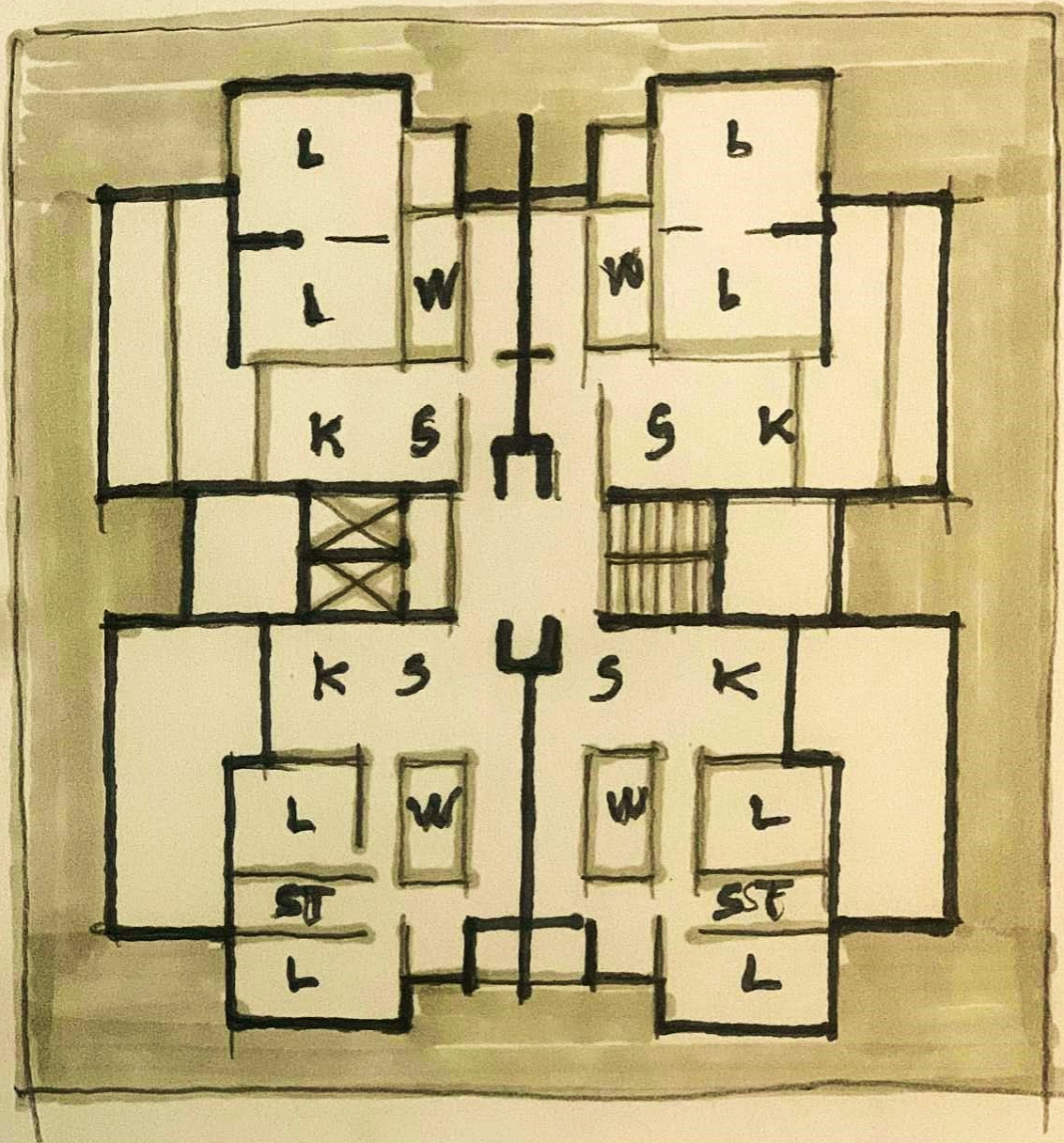
Si progetti e rappresenti un edificio a torre utilizzando gli opportuni accorgimenti progettuali dell'architettura bioclimatica in termini di orientamento, configurazioni planimetriche, soluzioni distributive, sistemazioni a verde esterne; si dovranno prevedere appartamenti di taglio piccolo fino a 65mq, appartamenti di taglio medio tra i 65 e i 120 mq e appartamenti di taglio grande oltre i 120.

L'area è situata su un terreno con pendenza del 20% a salire dal piano strada. La superficie del lotto è di 2000 mq, di forma rettangolare con il lato corto sul fronte stradale di accesso ed orientato sull'asse nord/sud.

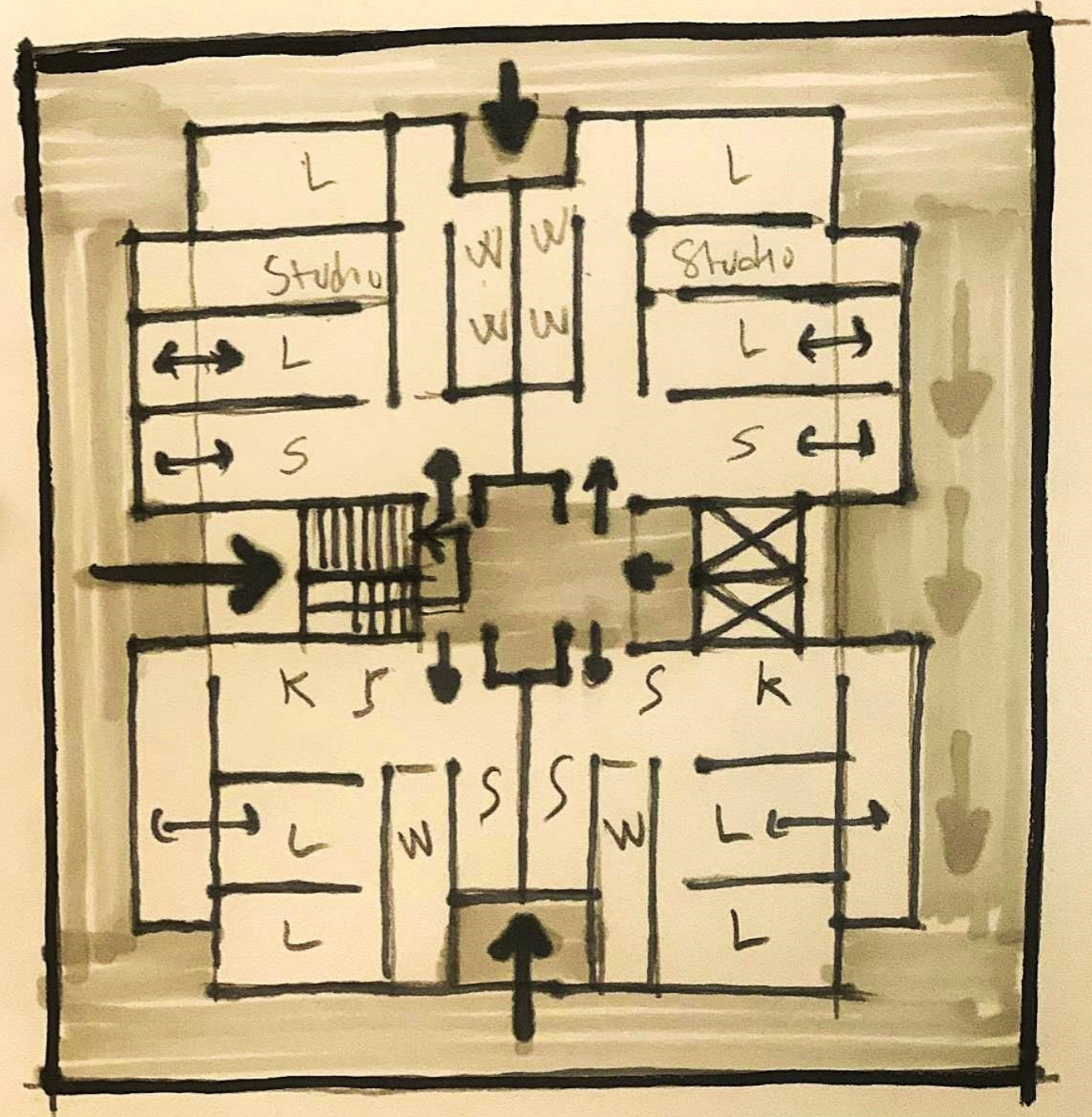
si richiedono i seguenti elaborati quotati:

- Schizzi preliminari e relativa sintetica relazione per illustrare l'idea progettuale
- planimetria generale in scala 1:200 riportante le sistemazioni esterne
- piante, prospetti e almeno una sezione passante per il corpo scala in scala 1:100 / 1:50 specificandone tutti i materiali previsti
- almeno un dettaglio costruttivo e/o tecnologico in scala 1:20

02 CASA A TORRE



Suddivisione planimetrica
soluzione 1



Suddivisione planimetrica
soluzione 2

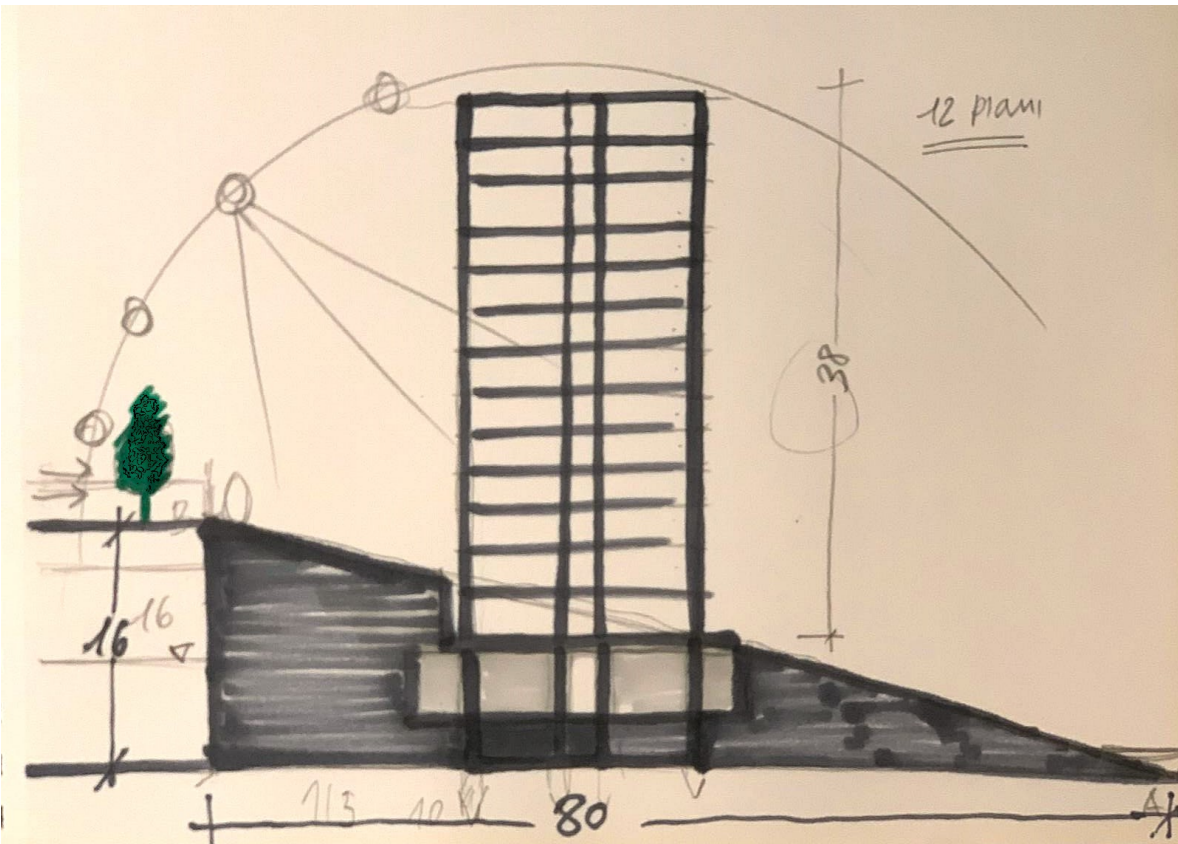
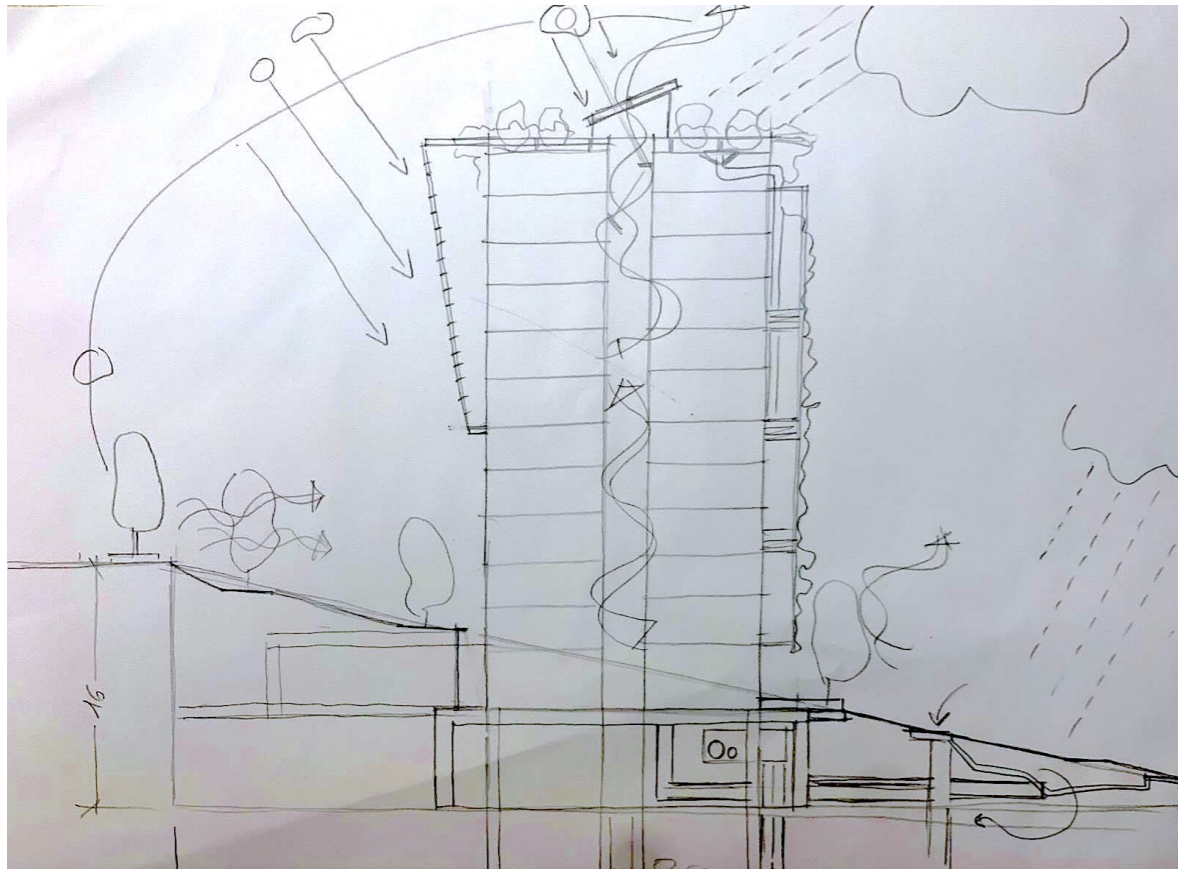


02 CASA A TORRE

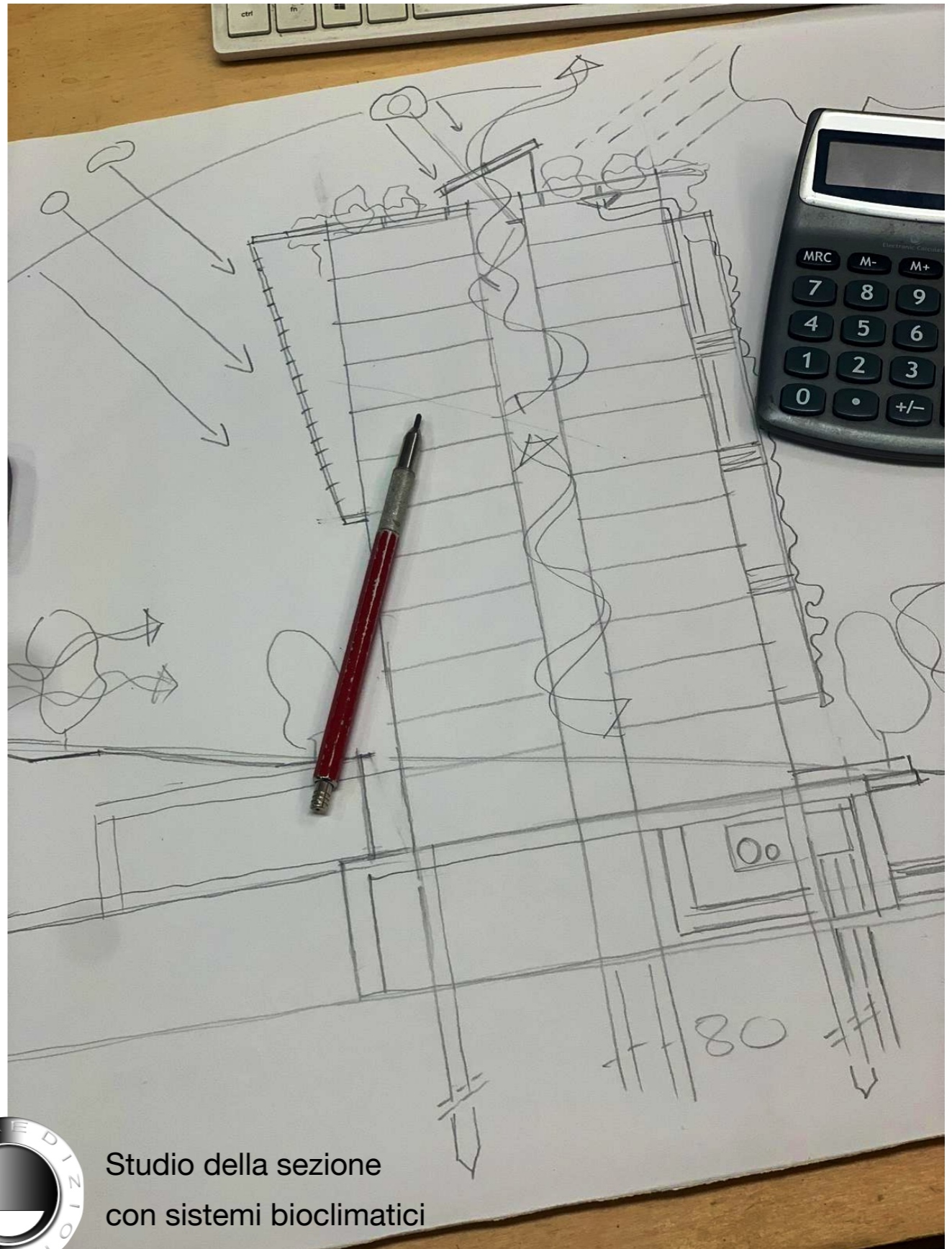


Schizzo inquadramento urbanistico

02 CASA A TORRE



Studio della pendenza



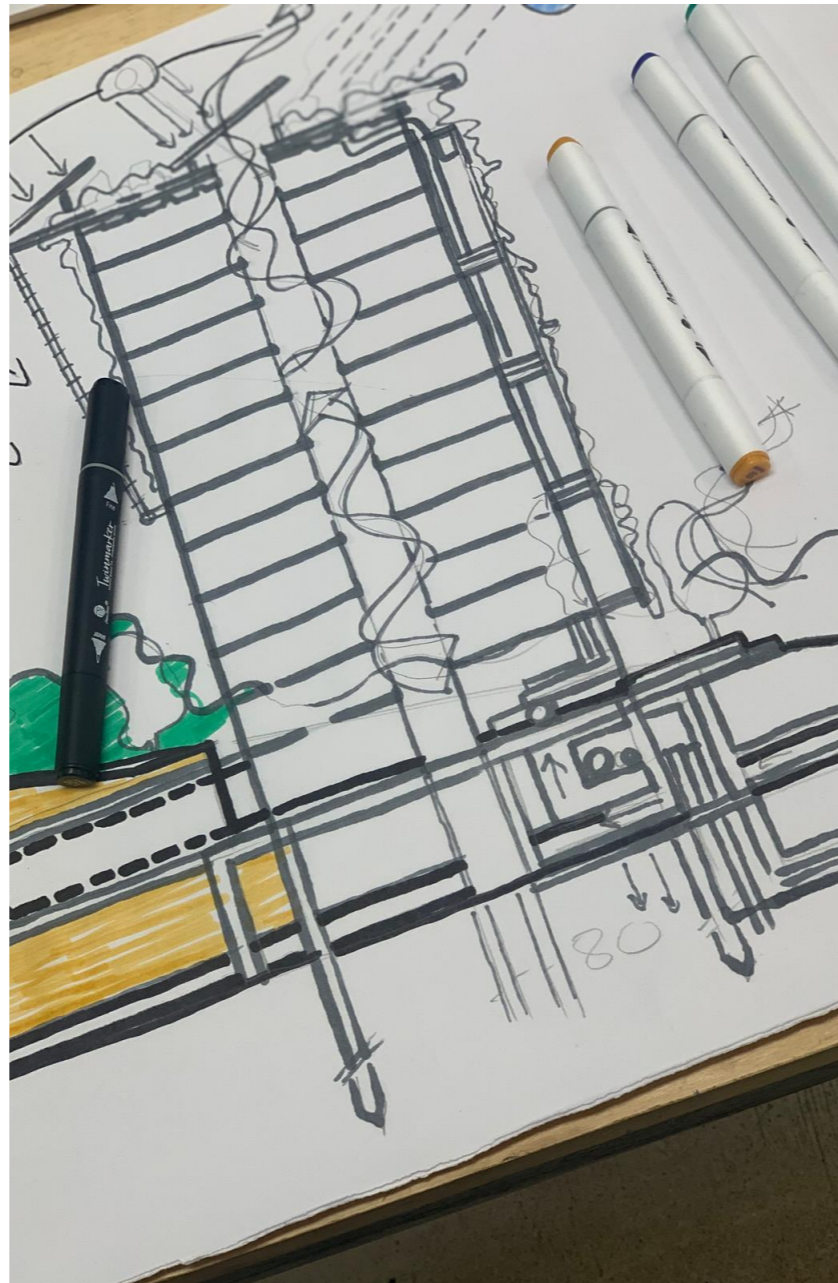
Studio della sezione
con sistemi bioclimatici



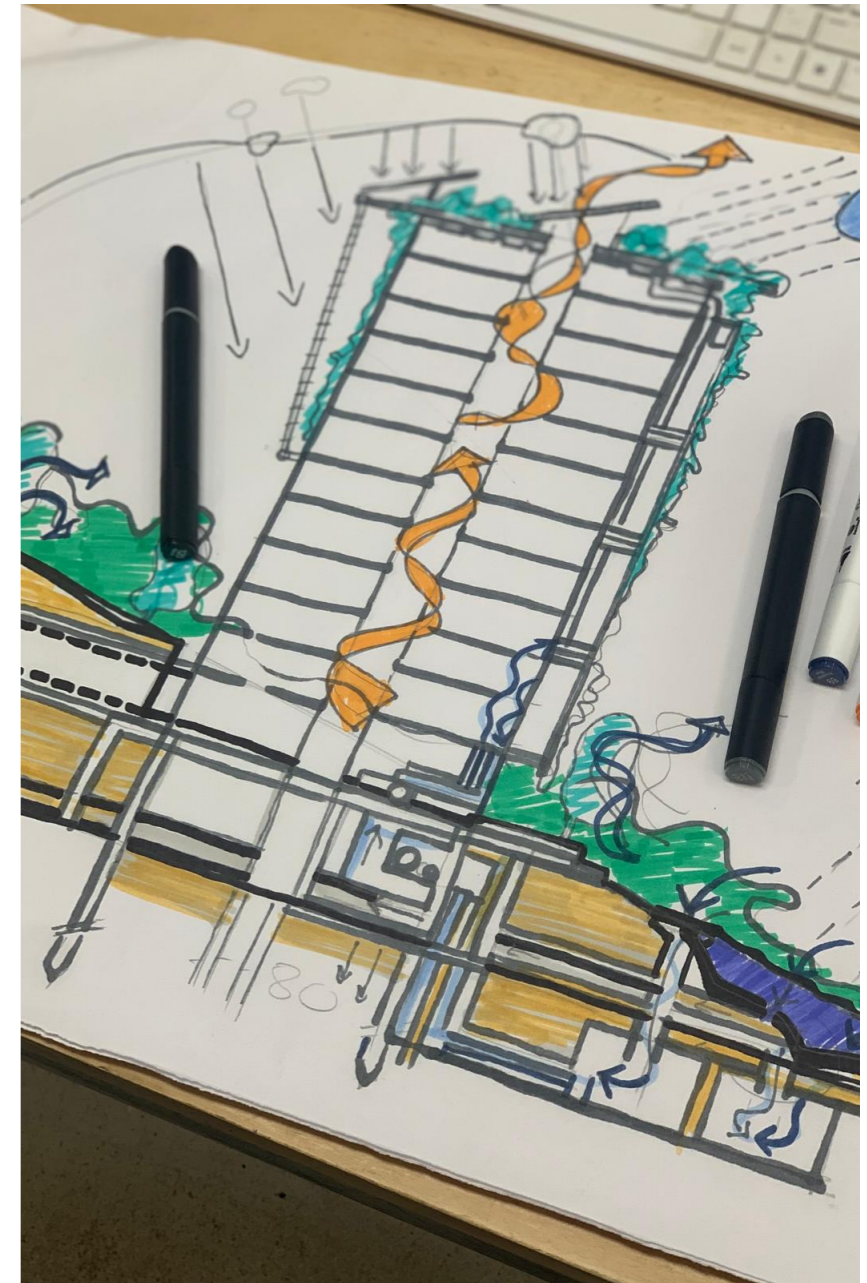
02 CASA A TORRE



Sezione longitudinale di base

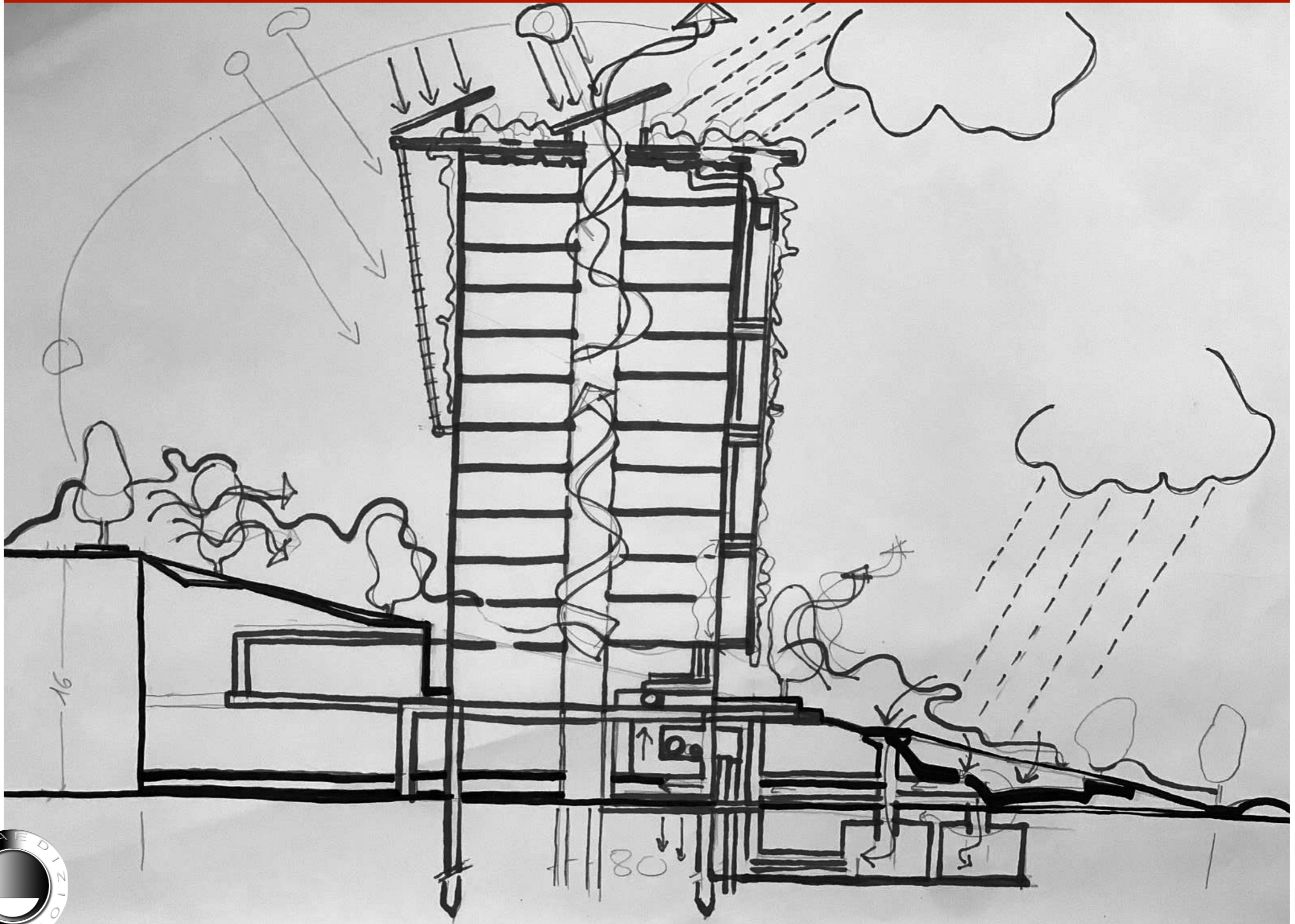


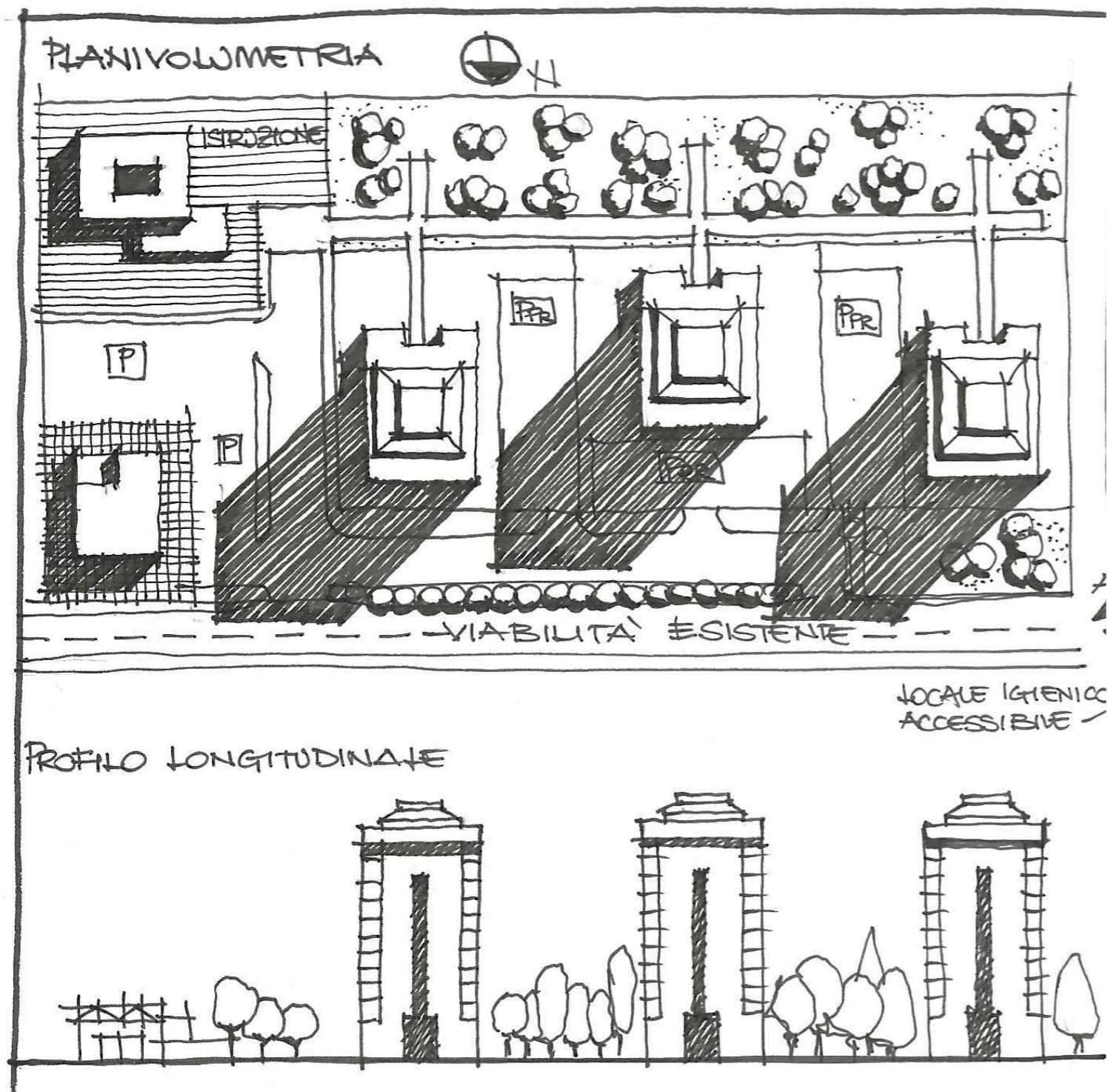
suddivisione delle aree con i colori



Risultato finale ottenuto in 30 minuti







Stralcio scheda tecnica "Casa a torre"

la scheda completa la trovi su:

www.esamedistatoarchitetti.com



Principi dell'architettura Bioclimatica

- Isolamento termico, impianti di ventilazione, l'esposizione solare e l'orientamento, vegetazione, venti dominanti
- l'utilizzo di risorse naturali presenti in loco
- Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili come l'Eolico, la Geotermia ed il solare
- l'involucro edilizio ben progettato
- dispositivi di controllo del consumo energetico, riduzione al minimo delle dispersioni attraverso fonti di calore naturali, il sole
- finestre dotate di vetri a bassa emissione A: 2,60 W/m²K
- temperatura media/ altitudine/ presenza di rilievi/ umidità/ frequenza delle precipitazioni/ venti

Strategie attive: soluzioni impiantistiche

Trasformano in energia utilizzabile all'interno dell'edificio, tipo pannelli solari per la produzione di energia elettrica o termica, sistemi di raccolta dell'acqua piovana per scopi irrigui o energetici e sistemi di ventilazione meccanica.

Strategie Passive: soluzioni progettuali

Caratteristiche della struttura dell'edificio, la forma dell'edificio, l'orientamento rispetto al sole